



CITTA' DI CORLEONE

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

Avviso Esplorativo di Manifestazione di interesse a partecipare alla SUCCESSIVA procedura negoziata SOTTO SOGLIA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023, per l'affidamento in gestione dell'asilo nido comunale "Caterina e Nadia Nencioni" sito in Contrada Punzonotto CORLEONE Codice CPV 85312110-3 – Anno Educativo 2024/2025

In esecuzione della determina dirigenziale n 1428 del 16.09.2024, si rende noto che il Comune di Corleone intende procedere ad una indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, idonei Operatori economici da invitare a presentare offerta, presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, al fine dell'affidamento di un contratto sotto soglia inerente al servizio di gestione in appalto dell'asilo nido comunale "Caterina e Nadia Nencioni", sito in Corleone C.da Punzonotto.

L'indagine di mercato di cui al presente avviso, ha lo scopo di favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, mediante acquisizione di espressa manifestazione di interesse da parte degli stessi ad essere invitati a presentare offerta.

La richiesta di offerta sarà inviata successivamente da questa amministrazione, tramite MePA – bando "servizi" – "Servizi assistenziali, educativi, di segretariato e supporto al lavoro - Servizi forniti da centri diurni per bambini Codice CPV: 85312110-3;" –, agli operatori economici, in possesso dei requisiti prescritti nel presente avviso e dell'abilitazione al portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione alla categoria richiesta, che abbiano manifestato il proprio interesse a partecipare alla procedura.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale, ma è finalizzato unicamente ad esperire una indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Corleone che in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne altre, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della procedura che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento e accertati dalla stazione appaltante.

1. INFORMAZIONI GENERALI

1.1 Oggetto

Il contratto ha per oggetto il servizio di gestione dell'asilo nido comunale "Caterina e Nadia Nencioni", sito in Contrada Punzonotto Corleone, come analiticamente descritto nel capitolato speciale di gara che sarà allegato alla successiva procedura negoziata.

1.2 Descrizione tecnica e durata

L'affidamento attiene all'appalto del servizio "Gestione dell'asilo nido comunale "Nencioni" (CPV 85312110-3 (Servizi forniti da centri diurni per bambini).

Il servizio avrà inizio presumibilmente entro il giorno 07/10/2024 e dovrà concludersi il 31/07/2025.

L'Amministrazione aggiudicatrice potrà richiedere l'anticipazione dell'esecuzione dell'appalto, anche in pendenza della stipulazione del contratto, dopo che l'aggiudicazione è divenuta esecutiva.

1.3 Valore complessivo

Importo stimato complessivo (IVA esclusa): euro 241.258,03 oltre IVA al 5% (duecentoquarantunomiladuecentocinquantotto/03), così suddiviso:

Costo totale del personale (non soggetto a ribasso) € 203.358,12

Spese pasti (non soggetto a ribasso) € 27.732,00

Spese generali (soggetti a ribasso) € 10.167,91

IVA al 5% € 12.062,90

Il valore definitivo del contratto di concessione sarà determinato, pertanto, dall'offerta del soggetto aggiudicatario.

Si dà atto che non sussistono rischi da interferenza e che, pertanto, non si rende necessaria la predisposizione di apposito DUVRI ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 81/2008.

1.4 Soggetti ammessi

Saranno ammessi a partecipare alla procedura, pena l'esclusione, i soggetti del Terzo Settore di cui all'articolo 1 co 4 della legge 328/00 e all'art. 4 del Decreto Legislativo n. 117 del 3 luglio 2017 regolarmente iscritti ai rispettivi albi regionali e nazionali, che ne fanno richiesta, iscritti al MePA e abilitati presso l'iniziativa "servizi – Servizi di Istruzione Prescolastica".

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del Codice.

Ai fini dell'ammissione alla gara, l'operatore economico concorrente dovrà possedere, e successivamente dimostrare, i requisiti di seguito elencati:

a) **requisiti di ordine generale** di cui al Capo II, Titolo IV del D.lgs. 36/2023.

L'eventuale esistenza delle condizioni di collegamento (giuridico o sostanziale) con altri operatori economici partecipanti, di fatto accertata da quest'Amministrazione in qualsiasi fase della procedura, comporterà l'immediata esclusione dalla gara delle imprese cointeressate.

a.1 Abilitazione al MEPA per la fornitura di servizi rientranti nell'iniziativa

b) **requisiti di ordine speciale** come specificato all'art. 100, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023:

b.1 - REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

Iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. o equivalente registro per gli altri stati membri, per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara. Le cooperative sociali dovranno essere iscritte nei rispettivi albi regionali;

In caso di soggetti per cui non siano previste le precedenti iscrizioni, dovrà essere addotta la precisa motivazione e/o dispensa di legge; le finalità statutarie devono comunque comprendere la gestione delle prestazioni oggetto del presente affidamento.

b.2 - REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI:

1) Dichiarazione di aver svolto nel triennio 2021 – 2022 – 2023 servizi analoghi a quelli per la quale si manifesta interesse, anche in favore di privati (per servizi analoghi si intendono quelli riferiti alla gestione totale -in proprietà, convenzione, concessione o appalto- di asilo nido, di servizi socio-educativi per minori 3-36), con l'indicazione degli importi, delle date, dei committenti pubblici o privati e del numero di utenti 3-36, dei servizi stessi. Si precisa che tali servizi dovranno risultare essere stati svolti regolarmente e con buon esito (senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti definitivi, anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori);

2) Dichiarazione che i servizi analoghi al settore oggetto della gara svolti negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara abbiano comportato la gestione di almeno una struttura con un numero complessivo di utenti non inferiore al 60% del numero dei posti di capienza dell'asilo nido cui si concorre.

b.3 - REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI

l'operatore economico deve dimostrare il possesso del requisito mediante il fatturato globale, maturato negli ultimi tre esercizi 2021, 2022 e 2023 nel settore oggetto del servizio da acquisire, non inferiore al valore stimato dell'appalto.

In caso di partecipazione plurisoggettiva (raggruppamento di imprese), i requisiti dichiarati dovranno essere posseduti:

- ✓ requisiti generali: da ciascun soggetto partecipe del raggruppamento;
- ✓ requisiti di idoneità professionale: da ciascun soggetto partecipe del raggruppamento;
- ✓ requisiti di capacità economica e finanziaria: dal raggruppamento nel suo complesso, nella percentuale minima del 60% dalla ditta mandataria e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle ditte mandanti nella misura minima del 20% di quanto richiesto per l'intero raggruppamento. Tale richiesta è effettuata al fine di individuare un soggetto che sia solido economicamente e strutturato in ragione dell'oggetto dell'appalto;
- ✓ requisiti e capacità tecnica e professionale: dal raggruppamento nel suo complesso;

c) **Avvalimento**

L'Avvalimento è previsto ai sensi dell'art.104 del Dlgs 36/2023.

. 1.5 Descrizione del servizio

L'appalto avrà durata di 1 (uno) anno educativo (rinnovabile) e, precipuamente, il servizio dovrà essere garantito dal 7 ottobre al 31 luglio, da lunedì a venerdì con orario giornaliero come di seguito indicato:

dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 15:00

L'asilo ha sede presso la struttura comunale in C.da Punzonotto "Caterina e Nadia Nencioni" che può accogliere 32 bambini di età compresa tra i 3 e i 36 mesi, ed è sprovvisto di mensa interna.

Il Nido è suddiviso in tre sezioni, a seconda dell'età dei bambini:

Gruppo LATTANTI (fino ai 12 mesi di età) formato da massimo n.6 bambini

Gruppo SEMIDIVEZZI (dai 12 ai 24 mesi di età) formato da massimo n. 16 bambini

Gruppo DIVEZZI (DAI 24 AI 36 mesi di età) formato da massimo n.10 bambini.

Il servizio prevede:

A) la fornitura dei servizi socio educativi nei tre gruppi della struttura;

B) l'elaborazione e la gestione completa e complessiva del progetto educativo e gestionale dell'asilo nido comunale relativamente a tutte le sale;

C) la direzione di tutto il personale e il coordinamento pedagogico professionale di tutto il nido che dovrà avere un unico indirizzo tecnico condiviso;

D) la fornitura di pasti;

E) la fornitura di materiale igienico-sanitario e didattico;

F) il servizio di pulizia ordinaria della struttura con personale ausiliario.

Nel provvedere alla gestione è onere dell'appaltatore il rispetto delle prescrizioni imposte dalla vigente normativa in materia di assicurazione obbligatoria dei dipendenti per il personale educativo, ausiliario e stipulare apposita assicurazione per danni contro terzi. L'ente è tenuto ad applicare i contratti collettivi di settore nell'assunzione del proprio personale.

Per l'attuazione del servizio, l'aggiudicazione dovrà prevedere la presenza di personale nel numero e con competente profilo professionale di cui all'art. 53 del R.R. 4/2007 e art. 2 del R.R. 7/2012.

2. PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - RICHIESTA DI INVITO ALLA PARTECIPAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA

La manifestazione di interesse e la dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatte in lingua italiana, compilata in ogni parte e corredata da fotocopia di documento di identità del firmatario dovranno pervenire al Comune di Corleone perentoriamente entro le ore 12:00 del **23 Settembre 2024**

La documentazione potrà essere trasmessa:

1) via pec al seguente indirizzo: protocollo@comune.corleone.pa.it con il seguente oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE GESTIONE ASILO NIDO COMUNALE NENCIONI";

2) tramite consegna a mano nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle 8:00 alle 13:00, presso l'Ufficio protocollo del Comune di Corleone, p.zza Garibaldi 1

Nel caso di consegna a mano o spedizione, la dicitura da segnare sul plico è: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE GARA GESTIONE ASILO NIDO COMUNALE NENCIONI".

I candidati selezionati saranno successivamente invitati a partecipare alla gara con apposita lettera di invito.

3. PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VERIFICA DEI REQUISITI

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, il Comune di Corleone procederà ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett e) del d.lgs. 36/2023 a trasmettere richiesta di invito a partecipare alla procedura negoziata **tramite RDO sul MEPA, bando "servizi -- "servizi – Servizi di Istruzione Prescolastica"**, al fine di procedere all'affidamento del contratto sottosoglia inerente al servizio di cui trattasi.

Il criterio di aggiudicazione che sarà utilizzato sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, secondo le modalità che saranno indicate negli atti della procedura di gara.

Saranno invitate un numero di ditte pari ad almeno cinque, tra quelle che nel termine previsto abbiano manifestato interesse attraverso gli adeguati modelli.

Verranno invitati tutti i candidati, le cui domande siano ritenute ammissibili, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del cdc., nel caso in cui si ricevano candidature in numero superiore a cinque.

Laddove, invece, il numero delle manifestazioni di interesse dovesse essere inferiore a cinque, si procederà ad integrare le stesse, mediante consultazione degli elenchi del MEPA.

Si precisa che la documentazione di gara, con le specifiche prescrizioni riguardanti il dettaglio dell'affidamento in concessione, i criteri di valutazione e di aggiudicazione, le modalità di presentazione dell'offerta e le cause di esclusione dalla procedura negoziata, nonché tutte le altre informazioni in merito all'appalto in parola, sarà inviata alle imprese ammesse alla consultazione, in quanto il presente avviso rappresenta formalmente la "ricerca di mercato" per individuare gli operatori economici da consultare per la negoziazione ai sensi degli articoli 50, comma 1, lettera e), al fine di selezionare gli operatori economici idonei.

4. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati, anche con mezzi informatici, dall'Amministrazione Comunale nel rispetto del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura.

5. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'ente, nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi e contratti"

6. CONTATTI

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Settore 5 "Servizi socio educativi e culturali", P.zza Garibaldi, 2 Corleone

telefono: 091- 84524135, mail: patrizia.dimiceli@comune.corleone.pa.it RUP: Dott.ssa Patrizia Di Miceli

Corleone, 15.09.2024

**Il Responsabile del Settore 5
Servizi socio educativi e culturali
Dott.ssa Patrizia Di Miceli**