

COMUNE DI CORLEONE

PIANO REGOLATORE GENERALE

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:
Prof. arch. Leonardo Urbani (capogruppo)
Prof. arch. Valerio Girgenti
Prof. arch. Carla Quattaroni

COLLABORATORI:
arch. Rita Cali, arch. Salvatore La Barbera, arch. Angelo Sirone, arch. Francesca Triolo

Tav. Ea1.7

Rapporto:
1/10.000

PLANIMETRIA DEL TERRITORIO COMUNALE
DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI EDIFICI

Data: novembre 2005

ELABORATI MODIFICATI AI SENSI DELLE PRESCRIZIONI
CONTENUTE NEL DECRETO
DIRIGENZIALE N. 1139 DEL 4 OTTOBRE 2003
DI APPROVAZIONE DEL P.R.G.



Elaborazione U.T.C.

Il Responsabile del Settore: Arch. Daniele Gulotta

Geom. Giuseppe Labruzzo
Geom. Vincenzo Genusina
Giuseppe Odio
Giovanna Collura

VINCOLI DI TUTELA E SALVAGUARDIA

Riserva naturale orientata Rocca Busambra, Gorgo del Drago, Bosco della Frazzata e del Cappelliere D.A. n° 970 del 10/6/91	
Aree boscate e fasce forestali (2)	
Parco archeologico	
Pozzi e sorgenti (1 e 2)	
Alvei torrentizi e fluviali	
Limite fasce di rispetto soggette a vincolo di inedificabilità (Boschi, parco archeologico e sorgenti 200 m, depreatore 100 m, cimitero 50/100 m)	
Aree di mantenimento e ricostituzione della macchia mediterranea	
Aree di salvaguardia paesaggistica e ambientale	
Aree di salvaguardia e consolidamento delle pendici	
Siti archeologici ed aree a rischio archeologico (3)	
Aree soggette a vincolo idrogeologico R. D. 30/12/1923 n° 3267, Mod. R D. L. 11/1076 n° 73 e 13/2/1933 n° 215 Aree soggette a vincolo ex L.N. 08/08/1985 n° 431 (Galasso)	
Aree a rischio per caratteri geologici, tettonici e geomorfologici e aree soggette a movimenti franosi lenti (4)	
Confine comunale	
Perimetro del Centro Storico e del suo contesto naturale	
Perimetro delle aree soggette a prescrizioni esecutive	

LEGENDA

A1 Immobili e tessuti urbani di interesse storico-artistico, monu- mentale, ambientale e paesistico	
A3 Monumenti naturali	
A4 Insediamenti e manufatti di interesse storico ed etno- antropologico (elenco a latere)	
B1 Zone residenziali sature e di completamento	
C1 Zone di sviluppo urbano per la residenza	
C2	
C3	
C4 Aree soggette a prescrizioni esecutive residenziali	
C5 Zone di espansione urbana per residenza stagionale	
D4 Insediamenti artigianali e industriali	

Le zone omogenee residenziali e produttive comprendono anche i servizi di quartiere per i quali sono normative le tavole in scala 1:2.000

ZONIZZAZIONE IN CLASSE DI SUSCETTIVITA' - STUDIO GEOLOGICO TECNICO

Zona G	
Zona H	
Zona I	
Pendici	
Faglie	
Frane di Crollo	
Aree di rischio previste dal P.A.I. (Piano per Assetto Idrogeologico)	

LEGENDA

Limite degli ambiti agricoli	
E1 Aree agricole del passaggio della Valle dell'Alto Belice	
E2 Aree agricole del passaggio delle Rocche di Rao	
E3 Aree agricole del passaggio della Rocca Busambra	
E4 Aree agricole del passaggio della Valle della Mendola	
E5 Aree agricole del passaggio di Mt. Vecchia e di Mt. Cardella	
E6 Aree agricole del passaggio di Mt. Barracù e di Campofiorito	

SOTTOZONE DEGLI AMBITI AGRICOLI

Aree agricole di possibile irrigazione (2)	
Aree agricole con prevalenza di colture arboree (2)	
Nuclii rurali	
Aree soggette a P.U.E. di riordino ambientale	

ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE normate dal D.L. 2 Aprile 1968 n. 1444

Attrezzature ospedaliere	
Istruzione superiore	
Parco naturale ed attrezzato del torrente Corleone e delle Due Rocche	

LEGENDA

F1 Teatro San Marco	
F2 Spazio espositivo, cinema, teatro, sala conferenze	
F3 Parcheggi attrezzati per mezzi agricoli	
F4 Mercato ortofruttilico	
F5 Consorzio agricolo provinciale	
F6 Ispettorato agricoltura	
F7 Pretura	
F8 Vigili del fuoco	
F9 Cimitero	
F10 Caserma dei Carabinieri	
F11 Impianto di depurazione	
F12 Parcheggio a servizio degli impianti sportivi e del parco	
F13 Ripetitore RA1	
F14 Serbatoi idrici	
F15 Poliambulatorio	
F16 Museo	
F17 Centro sociale	
F18 Biblioteca e sala musica	
F19 Bus terminal	
F20 Impianti sportivi	
F21 Casa verde	
F22 Centro studi ambiente e salute	
F23 Discarica provvisoria	
F24 Centro polivalente	

LEGENDA

Strada extraurbana principale (fasce di rispetto 40 m)	
Strada extraurbana secondaria (fasce di rispetto 30 m)	
Strada urbana di scorrimento (fasce di rispetto 20 m)	
Strada locale (fasce di rispetto 20 m)	
Strada panoramica attrezzata (fasce di rispetto 40 m)	
Percorsi turistici	
ELENCO DEGLI INSEDIAMENTI E DEI MANUFATTI DI INTERESSE STORICO ED ETNO-ANTROPOLOGICO	
1 - CASA TORRIZZA	41 - CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIGNE
2 - CASA FICAZZANA	42 - CHIESA DELLA MADONNA DELLA SCALA
3 - CASA PETRULLA	43 - CASA DELLA MADONNA DELLA SCALA
4 - CASA GIAMMARIOTTA	44 - FORRE BISAGNA
5 - MASSERIA PATTI	45 - CASA MARIANO
6 - CASA GRANDI DI GIAMMARRIA	46 - CASA VECCHIA SARZANA
7 - MASSERIA STERNA	47 - CASA PATTI VALONE
8 - MASSERIA PAROLI	48 - CASA GIAMMARELLI
9 - MASSERIA PATERNOSTRO	49 - CASA BALLETTI DELLE VASSALTE
10 - MASSERIA SPATAFORA	50 - CASA PIANO DELLE GIUMENTE
11 - MASSERIA BARRAU	51 - CASA PIANO DELLE GIUMENTE
12 - MASSERIA MARCA	52 - CASA LUCIA
13 - CASA IMBRIACA	53 - CASA LUCIA PIAZZA
14 - MASSERIA CAPPUCCIO	54 - CASA DI CHIARA
15 - CANTONIERA VALLE DEI VICARI	55 - CASA BALLETTI DELLE INGLESE
16 - CASA VALLE DEI VICARI	56 - CASA BESI
17 - MASSERIA SANT'AGOSTINO	57 - CANTONIERA PIATTO
18 - CASA SPENSIO	58 - CANTONIERA IMBRIACA
19 - CASA CAMMARATA	59 - CASA SCALIELLI
20 - CASA MENDOLATA-MANCUSO	60 - CASA BENTIVEGNA
21 - CASA MENDOLATA-MANCUSO	61 - CASTELLO SOPRANO
22 - CASA MENDOLATA-MANCUSO	62 - CASA DI SARRIA
23 - PATTORIA GIUDRIMI	63 - CHIESA S. CALOGERO
24 - MASSERIA CIPOLLA	64 - CHIESA S. GIOVANNI
25 - CASA GIUDRIMI	65 - CHIESA S. MARCO
26 - CASA DONNA GIACOMA	66 - CIMITERO DI CORLEONE
27 - MASSERIA FERRI	67 - CONVENTO S. SALVATORE
28 - MASSERIA BISAGNA	68 - FONTANA
29 - MASSERIA SAN'IPPOLITO	69 - CASA DELL'OLMO
30 - MASSERIA SAN GANDOLFO	70 - MASSERIA GIAMMARIOTTA
31 - MASSERIA REBINA	71 - MASSERIA GIAMMARELLI
32 - MASSERIA TRENTASALME	72 - MASSERIA STRASATTO DELLA CURBA
33 - MASSERIA MUGIONE	73 - MULINO DI VICO DI CASINIRO
34 - CASA RABOTTA	74 - MULINO AD ACQUE FONTANA
35 - CASA SAN'IPPOLITO	75 - MULINO DI S. GIACOMO
36 - CASA CAMMARATA	76 - ABBEVERATORIO QUAGLINO
37 - MULINO COLLEONI	77 - ABBEVERATORIO DI TROVAREVARE
38 - MULINO DRAGO	78 - MULINO DELLE DUE BOCCHE
39 - MULINO DI GIUDRIMI	79 - CASTELLO SAN'ANTONIO
40 - EX FABBRICA DI MATTONI	80 - ABBEVERATORIO

La base cartografica delle tavole 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 13 è costituita dalle tavolette 067110, 7120, 8009, 8130, 8140 e 824005 (020), 0209 della Carta Tecnica Regionale in scala 1:10.000 edita dall'Assicurazione Topografica e Ambientale della R.S. nel 1964 (revisione e aggiornamento da riprova, settembre 1992). La base cartografica delle tavole 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12 è costituita dalla riduzione fotorecensata del mosaico degli elementi 007110, 024005, 0209 (024005) della Carta Tecnica Regionale in scala 1:10.000 edita dalla Casa per il Microregione nel 1962 della Carta Tecnica dell'Italia Meridionale in scala 1:50.000 edita dalla Casa per il Microregione nel 1962 (ultima aggiornamento da riprova, marzo 1975).

