



## Comune di Campagnano di Roma

Città metropolitana di Roma Capitale

<http://www.comunecampagnano.it> - [protocollo@comunecampagnano.it](mailto:protocollo@comunecampagnano.it) -

[protocollo@pec.comunecampagnano.it](mailto:protocollo@pec.comunecampagnano.it)

Piazza Cesare Leonelli, 15 - 00063 Campagnano di Roma

Tel: 06 90156061-63-02-77 Fax: 06 9041991 - C.F. 03056800588

SETTORE III

Trasporti – Demanio – Cimitero – Manutentivo – Patrimonio

### AVVISO PUBBLICO PER L'ALIENAZIONE AUTOMEZZI IN DISUSO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAMPAGNANO DI ROMA / IN COMODATO D'USO AL COMUNE DI CAMPAGNANO DI ROMA

#### IL RESPONSABILE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 18.09.2023 avente ad oggetto "Disposizioni in merito alla dismissione/valorizzazione degli automezzi e veicoli nella disponibilità dell'Ente";

VISTA la propria Determinazione n. 1884 del 20.12.2024, esecutiva a norma di Legge;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante "Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";

#### RENDE NOTO

che è volontà del Comune di Campagnano di Roma indire la procedura pubblica, attraverso il procedimento del pubblico incanto col metodo delle offerte segrete a norma degli articoli 73, lettera c), e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, con la quale si intende:

- vendere i seguenti beni mobili di proprietà comunale, al prezzo a base d'asta di seguito evidenziato:

Lotto n.	Modello	Targa	Tipologia	Accessori	Anno Immatricolazione	Valore a base d'asta
1	IVECO TURBODAILY 45-10	AX102RV	Scuolabus	/	1998	€ 1.666,67
2	FOREDIL MACCHINE AMBIENTE CE	AAC778	Terna	Vari	2000	€ 4.513,89
3	DAIMLERCHRYSLER 614	CJ581GB	Scuolabus	Impianto GPL (2018)	2003	€ 11.666,67
4	DAIMLERCHRYSLER SPRINTER	CJ582GB	Scuolabus	Impianto GPL (2018) - elevatore elettroidraulico per disabili	2003	€ 7.500,00
5	PIAGGIO MODELLO LIBERTY 200	CV31778	Motoveicolo	Bauletto e parabrezza	2006	€ 1.083,33
6	DAIMLERCHRYSLER MB 515 CDI TOMASSINI	DH654LX	Scuolabus	Impianto GPL (2019)	2007	€ 15.000,00

7	FIAT DOBLO' FURGONATO - Natural Power	DW383KB	Autocarro	/	2009	€ 5.000,00
8	DAIMLER MB 818 D	EK619SD	Scuolabus	Impianto GPL (2019)	2012	€ 20.000,00

Il prezzo a base d'asta è stato determinato ribassando di 1/6 i valori posti a base della precedente asta, visto l'esito negativo della vendita di tutti o parte dei lotti banditi, di cui alla Determinazione n. 1045 del 25.07.2024.

### **CARATTERISTICHE DEI MEZZI, IMPORTO A BASA D'ASTA E TERMINI PER LA VISIONE**

I mezzi sopra indicati sono posti in vendita in lotti separati, di importi pari al valore di stima di ciascun automezzo, nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento della procedura pubblica, riscontrati dall'aggiudicatario successivamente all'aggiudicazione o ritiro del bene.

I mezzi sono visionabili previo appuntamento, da concordarsi con il Settore III del Comune di Campagnano di Roma, mezzo mail ([lavoripubblici@comunecampagnano.it](mailto:lavoripubblici@comunecampagnano.it)) o telefonico (06/90156061 – 06/90156063 - 06/90156002). Tale comunicazione dovrà pervenire con un preavviso di almeno 1 giorno lavorativo. È possibile effettuare il sopralluogo fino al giorno precedente a quello di scadenza della presentazione delle offerte. In tale occasione sarà possibile visionare anche i relativi documenti.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione e sono quindi esclusi dalla partecipazione all'asta pubblica i soggetti incorsi nelle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

In caso di dichiarazioni non veritiere, oltre all'esclusione del concorrente, lo stesso sarà passibile delle sanzioni penali di cui all'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, per quanto a sua conoscenza e a suo insindacabile giudizio, di escludere dalla gara qualsiasi concorrente in base all'articolo 68 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

### **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA – TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE**

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare, pena l'esclusione, una busta opaca, chiusa, sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere specificato in modo chiaro e leggibile:

- la ragione sociale o nome e cognome dell'offerente;
- l'indirizzo della sede legale o l'indirizzo di residenza dell'offerente;
- l'indicazione "Asta Pubblica per l'alienazione automezzi in disuso di proprietà del Comune di Campagnano di Roma – NON APRIRE".

La stessa, a pena di esclusione, dovrà altresì pervenire, entro le ore 23:59 del 03.02.2025 all'Ufficio Protocollo, sito Piazza Cesare Leonelli 15 – 00063 Campagnano di Roma (RM), mediante consegna a mano, a mezzo del servizio Poste Italiane S.p.a. o tramite agenzie di recapito autorizzato. Non è ammessa la trasmissione a mezzo PEC.

I termini sopraindicati devono intendersi perentori, pertanto non saranno prese in considerazione né le offerte pervenute oltre termine, né quelle per le quali non saranno state seguite le modalità di recapito sopraindicate. A tal fine farà fede la data e l'ora di ricezione al protocollo. Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non sono ammesse, oltre il termine di scadenza, altre offerte sostitutive od aggiuntive.

Saranno escluse le buste sulle quali non saranno apposte le indicazioni di cui sopra.

Non sono ammesse le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri. Non sono altresì accettate le offerte cumulative per più lotti nonché la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto riferite al medesimo lotto.

La busta dovrà contenere al suo interno, pena l'esclusione dalla gara, due distinti plichi, contenenti la seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, con dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., redatta utilizzando il facsimile Allegato B "Istanza di Partecipazione + Dichiarazioni" al presente Avviso;
2. offerta economica, contenente la proposta irrevocabile di acquisto, con specificazione del prezzo offerto almeno pari o superiore al prezzo a base d'asta, redatta utilizzando il facsimile Allegato C "Offerta economica" al presente Avviso, espressa in base alle condizioni stabilite nel successivo punto. L'offerta non potrà contenere abrasioni o correzioni che non siano state espressamente sottoscritte dal firmatario.

### **MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE ED ESCLUSIONE DALLA GARA**

La gara sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i.

L'apertura delle buste sarà effettuata il giorno 18.02.2024 alle ore 10:00 presso il Settore III *Trasporti – Demanio – Cimitero – Manutentivo – Patrimonio* del Comune di Campagnano di Roma.

La vendita avviene fuori campo applicazione IVA in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

Gli interessati potranno presentare offerta, a propria scelta, per parte o tutti i lotti oggetto d'asta.

L'offerta dovrà essere almeno pari o superiore rispetto al prezzo fissato a base d'asta.

I singoli lotti verranno aggiudicati al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta.

La gara sarà ritenuta valida e si potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i.

L'offerta dovrà essere formulata utilizzando il facsimile Allegato C "Offerta economica" al presente Avviso, indicando l'importo offerto espresso sia in cifre che in lettere per ciascuno dei lotti per i quali si intende presentare offerta.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 72 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i.

In caso di offerte uguali tra più concorrenti per il medesimo lotto, ai sensi dell'art. 77 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i. si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

### **CESSIONE DEI MEZZI E DELL'ATTREZZATURA**

L'Amministrazione provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento dell'importo offerto. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 15 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione. Il pagamento dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario intestato a Comune di Campagnano di Roma. In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti l'aggiudicazione sarà annullata. Nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi di tali circostanze, questi saranno interpellati secondo la graduatoria risultante dalla procedura di gara. Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, si provvederà a consegnare all'aggiudicatario la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze da espletare, a propria cura e spese, presso il Pubblico Registro Automobilistico, ovvero presso gli uffici competenti. L'Amministrazione Comunale è pertanto esonerata da qualsiasi incombenza relativa al passaggio di proprietà del mezzo. L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà del mezzo acquistato al Settore III *Trasporti – Demanio – Cimitero – Manutentivo – Patrimonio* del Comune di Campagnano di Roma.

### **TERMINE DELLA CESSIONE E RITIRO DEL VEICOLO**

Gli automezzi oggetto della presente vendita saranno consegnati all'aggiudicatario presso i luoghi nei quali sono custoditi. I mezzi verranno consegnati previo appuntamento dopo l'espletamento di tutte le pratiche amministrative (voltura al P.R.A., radiazione ecc.). I mezzi si intendono alienati nello stato di fatto e di diritto di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione Comunale da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara. Il partecipante dovrà dichiarare nella dichiarazione prodotta sul facsimile Allegato B "Istanza di Partecipazione + Dichiarazioni" al presente Avviso di aver preso visione del mezzo oggetto della vendita, di averne verificato lo stato e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni ambientali e contrattuali che

incidono sull'acquisto. In ogni caso l'Amministrazione comunale non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dal veicolo dopo l'indizione della gara e prima del suo ritiro.

### **ONERI E PENALITÀ**

Tutte le spese inerenti alla vendita di cui trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative all'eliminazione dal veicolo di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione ecc. Saranno, inoltre, a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di prelievo del veicolo oggetto di vendita dalla sede ove è custodito. Il mancato rispetto dei termini fissati per il pagamento del veicolo o il mancato adempimento degli obblighi e degli adempimenti contratti con l'aggiudicazione potrà comportare la risoluzione del contratto.

Saranno a carico dell'acquirente la responsabilità e gli oneri legati al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti.

### **ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione Comunale quindi si intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari, effettuate presso la sede indicata, e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei veicoli loro aggiudicati.

### **ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI E RISOLUZIONE DI CONTROVERSIE**

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Avviso, nessuna esclusa. Tutte le condizioni ivi contenute devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 c. I del Codice Civile.

### **DISPOSIZIONI FINALI**

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara e/o di rinviare la stessa senza che i soggetti concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Per quanto non previsto nel presente bando si fa espresso riferimento al Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i. e alle ulteriori disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, nonché alle consuetudini locali.

Il presente bando viene pubblicato in forma integrale sul sito web istituzionale del Comune di Campagnano di Roma, completo dei modelli necessari per partecipare alla gara. Ulteriori informazioni o eventuali chiarimenti in merito al presente bando potranno essere richiesti direttamente al Settore III *Trasporti – Demanio – Cimitero – Manutentivo – Patrimonio* (telefono 06/90156061 – 06/90156063 - 06/90156002 – mail [lavoripubblici@comunecampagnano.it](mailto:lavoripubblici@comunecampagnano.it)).

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s. m. i., il Comune di Campagnano di Roma informa che tratterà i dati che verranno comunicati esclusivamente per le finalità inerenti la presente procedura di gara nel rispetto delle Leggi e dei Regolamenti comunali in materia.

### **ALLEGATI**

- Allegati A:
  - "Lotto 1\_Perizia Scuolabus CAMPAGNANO AX102RV";
  - "Lotto 3\_Perizia Scuolabus CAMPAGNANO CJ581GB";
  - "Lotto 4\_Perizia Scuolabus CAMPAGNANO CJ582GB";
  - "Lotto 5\_Perizia\_Piaggio\_Liberty\_CAMPAGNANO";
  - "Lotto 6\_Perizia\_Scuolabus\_CAMPAGNANO\_DH654LX";
  - "Lotto 7\_Perizia\_FIAT\_DOBLO\_CAMPAGNANO\_DW383KB";
  - "Lotto 8\_Perizia Scuolabus CAMPAGNANO EK619SD";
- Allegato B "Istanza di Partecipazione + Dichiarazioni";
- Allegato C "Offerta economica".

Il Responsabile del Settore III  
Ing. Aurora Lazzari