



Regione Umbria



Comune di Acquasparta
Provincia di Terni

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA RETE
COMUNALE E VICINALE AD USO PUBBLICO
"CAPOLUOGO - CONFIGNI - COLLEMAGGIO - S.NICOLO".
CUP: G97H20000030009. - **Opera Pubblica** -
*PSR 2014-2020- MISURA 7.2.1 "Sostegno agli investimenti nella
creazione, miglioramento o ampliamento delle infrastrutture viarie"*

Aggiornamento Progetto Esecutivo

Il Tecnico incaricato:

Geom. Norberto Magnanini

Il Committente (per presa visione):

Il R.U.P.
Geom. Fanio Cestellini

Titolo elaborato:

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Rev.	Data	Descrizione	TAVOLA
0	GENNAIO 2023	PRIMA EMISSIONE	17/01
1			
2			
3			

n.	Proprietà iscritte nelle visure catastali	Proprietà attuali	Foglio n.	Particella n.	Qualità catastale	Classe	Superficie particella intera			Coltura attuale	V. Valore A. Agricolo M. Medio €/mq.	V. A. M. + coef. mag. 100% x i.a.p. €/mq.	Superficie occupata mq.	Indennità provvisoria €.	Indennità totale della proprietà €.												
							ha	a	ca																		
13	ANTONELLI Paola nata a Acquasparta il 29/06/1958 proprietà per 1/4 NTNPLA58H69A045F MANNI Alessandro nato a Terni il 19/04/1979 proprietà per 3/4 MNNLSN79D19L117P		13	50/p.	Seminativo	2	1	77	20	Seminativo	1,40	2,80	600	2,80	3.128,00												
															13	61/p.	Seminativo	3	0	89	10	Seminativo	1,40	2,80	200	2,80	1.680,00
															2.240,00												
14	MANNI Natale nato a Acquasparta il 26/12/1935 proprietà per 1/1 MNNNTL35T26A045U		13	58/p.	Seminativo	3	2	14	70	Seminativo	1,40	2,80	220	2,80	616,00												
															13	60/p.	Seminativo	3	0	69	30	Seminativo	1,40	2,80	620	2,80	168,00
15	ARGENTINI Maria Carolina ... nata a Gualdo Cattaneo il 11/09/1927 proprietà MANNI Quintino nato a Acquasparta il 27/09/1883 usufrutto		13	83/p.	Seminativo	2	0	09	80	Seminativo	1,40	2,80	20	2,80	56,00												
16	GUIDA Maria Teresa nata a Sorrento il 13/01/1973 proprietà per 4/4 GDUMTR73A53I862S		13	84/p.	Pascolo Arborato	1	0	03	60	Pascolo	0,30	0,60	45	0,60	27,00												
															13	85/p.	Seminativo	3	0	00	00	Seminativo	1,40	2,80	15	2,80	42,00
17	CASTRINI Paolo nato a Todi il 27/01/1943 proprietà per 1/1 CSTPLA43A27L188W		13	189/p.	Seminativo	3	0	46	80	Seminativo	1,40	2,80	150	2,80	420,00												
18	CASTRINI Roberto nato a Terni il 25/01/1972 proprietà per 1/3 CSTRRT72A25L117P CASTRINI Sonia nato a Terni il 21/08/1969 proprietà per 1/3 CSTSNO69M61L117K CRICCHI Amerina nato a Montecastrilli il 28/02/1942 proprietà per 1/3 CRCMRN42B68F457C		13	99/p.	Seminativo	3	0	59	40	Seminativo	1,40	2,80	300	2,80	840,00												
														€. 7.481,00													

Riferimenti:

- valori desunti dal "Quadro d'insieme dei valori agricoli per tipo di coltura dei terreni compresi nella regione agraria n.5 della provincia di Terni, per il comune di Acquasparta, validi x l'anno 2019- pubblicati sul Supplemento Ordinario

n. 4 del B.U.R. n. 8 del 13/02/2019;

- adempimento al punto 12.21 del Bando di evidenza pubblica recante disposizioni nper la concessione degli aiuti - Annualità 2019 - approvato con D. D. 07/10/2019, n. 9963;

- i valori dei terreni, di cui sopra, sono intesi di stima delle indennità provvisoria di esproprio per pubblica utilità, da acquisire al patrimonio comunale strade, determinati da organismo regionale preposto (L.R. 21/01/2015, n. 1, art.

230, 6° comma, lettere a) e f) che si ritengono congrui e di mercato, comprensivi dei soprassuoli e non delle infrastrutturazioni.