



COMUNE DI ROCCA D'ARCE

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

Provincia di Frosinone

PROT.N. 4507 DEL 04/11/2021

**AL MINISTRO
DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILI
ENRICO GIOVANNINI
(m_inf@pec.mit.gov.it)**

**AL MINISTRO
DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE
DANIELE FRANCO
(urp@mef.gov.it)**

**AL MINISTRO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA
ROBERTO CINGOLANI
(segreteria.ministro@pec.minambiente.it)**

Preg.mi,

come Sindaco, con la mia Amministrazione comunale, a nome di tutti i concittadini e delle imprese che operano sul territorio, sottopongo ai Vostri Dicasteri e alla Vostra particolare attenzione, una istanza che ritengo particolarmente importante relativa all'estensione dei bonus per l'edilizia al 2025. Abbiamo sempre considerato importantissimi Sismabonus, Ecobonus Facciate, Ristrutturazione e 110% che rafforza i primi due.

Non riteniamo sostenibile l'estensione ai condomini. È, invece, importante, decisiva per i territori, l'estensione dei bonus a tutti gli immobili, le unifamiliari in primis, comprese le seconde case e gli alberghi. Il modello attuale, con le ultime semplificazioni introdotte, sta dando buoni risultati. Mentre siamo in attesa di rafforzare gli uffici tecnici comunali come era stato previsto dalla vigente normativa, gli Enti stanno facendo tutto il possibile per promuovere tra i cittadini l'uso dei bonus. Il patrimonio ne ha benefici importanti. Ridurre consumi energetici, emissioni e dare strutture sismiche efficaci al Paese, certificate e sicure, è decisivo anche per il 54% dell'Italia che è territorio montano, l'84% che è rurale.

Non ritengo sufficiente la proroga, annunciata qualche ora fa, per i condomini. Non devono essere escluse le unifamiliari. Significherebbe escludere proprio i nostri centri, i nostri piccoli Comuni,

specie nelle aree a rischio sismico e nelle aree montane dove invece vanno investite le risorse. Gli indicatori ci dicono che tutti i bonus, compresi quelli per gli interventi antisismici e per le facciate, stanno determinando un aumento del Pil riscontrando anche l'apprezzamento delle famiglie, delle associazioni di categoria e di quelle che tutelano l'ambiente.

Per questo, d'intesa anche con l'Uncem (Unione Nazionale dei Comuni, delle Comunità e degli Enti montani), Vi chiedo di prorogare tutti gli attuali bonus al 2025, con efficacia, per tutti e guardando a come è fatto il Paese. Le proprietà unifamiliari sono predominanti all'esterno dei centri urbani, nei nostri Comuni. Rafforzare i bonus, modello importante a livello comunitario, permette di rigenerare i patrimoni immobiliari dei nostri paesi, trasformandoli e generando lavoro. Non si perda questa occasione. Sono disponibile a lavorare con Voi su questo fronte.

In attesa di un riscontro, si porgono cordiali saluti

Dalla Residenza Municipale 29/10/2021



Il Sindaco
Prof.ssa Rita Colafrancesco