

ORIGINALE

Comune di Rocca D 'Arce

Provincia di Frosinone

AFFISSO ALBO PRETORIO
IL 15/4/2021 AL NUMERO 152

Deliberazione della Giunta Comunale

VERBALE N° 24 DEL 07/04/2021

**Oggetto: DETERMINAZIONI DEL VALORE VENALE PER LE AREE FABBRICABILI ANCHE
AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA.
CONFERMA.**

L' anno duemilaventuno, il giorno **sette** del mese di **aprile** alle ore **13.00** in Rocca d'Arce e nella Residenza Municipale, convocata dal Sindaco, ai sensi di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

N.	Nome cognome	Presente	Assente
1	Rita Colafrancesco Sindaco	X	
2	Marilena Di Folco Vice Sindaco		X
3	Bernardo Lancia Assessore	X	

Presiede il Sindaco Prof.ssa Rita Colafrancesco

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 lettera a del T. U. delle leggi sull'ordinamento degli uffici) il Dott. Giovanni Battista Iaconelli

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale e riconosciuta la validità dell'adunanza, invita la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto suindicato.

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL VALORE VENALE PER LE AREE
FABBRICABILI ANCHE AI FINI DELL'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA. CONFERMA.**

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO CHE il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali è stato, da ultimo, prorogato al 30/04/2021 ai sensi del Decreto Legge 22 marzo 2021, n. 41;

VISTO il redigendo Bilancio di Previsione 2021/2023;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 14/09/2020 "Determinazione del valore venale per le aree fabbricabili anche ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria. Conferma";

PRESO ATTO della necessità di determinare, per l'anno 2021, il valore venale per le aree fabbricabili anche ai fini I.M.U.;

CONSIDERATO che non risulta agli atti del Servizio Economico – Finanziario dell'Ente alcun elemento tale da comportare la variazione, per l'anno 2021, del valore venale delle aree fabbricabili insistenti sul territorio comunale di Rocca d'Arce;

VISTO il vigente Regolamento Comunale I.M.U.;

VISTO il Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

D E L I B E R A

1. **DI PRENDERE ATTO** di quanto riportato in premessa;

2. **DI CONFERMARE** per l'anno 2021 il medesimo valore venale per le aree fabbricabili anche ai fini I.M.U., in vigore nell'anno 2020, come da prospetto allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;

3. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Economico – Finanziario il perfezionamento dei conseguenti atti finalizzati a rendere operativa la presente Deliberazione;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole di regolarità contabile.



Responsabile del Servizio
Economico – Finanziario
Dot. Francesco Valente

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suddetta proposta di deliberazione corredata del parere;

Proceduto a votazione palese e con voti unanimi dei presenti;

DELIBERA

DI APPROVARE la suddetta proposta di deliberazione;

DI DICHIARARE la presente, con ulteriore votazione palese e con voti unanimi, immediatamente
esecutiva

ALLEGATO

**ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO LA
DETERMINAZIONE DEL VALORE VENALE PER LEA AREE FABBRICABILI ANCHE
AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.)**

ANNO 2021

**** * * * ***

LOCALIZZAZIONE DELLE AREE	VALORE PER METRO QUADRATO
ZONA B1 - Urbanizzato di completamento (I.F. 1 mc/mq)	Euro 5,00
ZONA B2 - Urbanizzato di riqualificazione urbanistica (I.F. 1,3 mc/mq)	Euro 6,00
ZONA C - Espansione (I.F. 1mc/mq)	Euro 5,00
ZONA D - Artigianato e piccole industrie	Euro 7,00
SOTTOZONA F2 - Servizi privati	Euro 5,00



Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Prof.ssa Rita COLAFRANCESCO

IL SEGRETARIO

Dott. Giovanni Battista IACONELLI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE VIENE PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO ON-LINE DI QUESTO COMUNE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

Dalla Residenza comunale, li

15 APR. 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Franco DRAGONETTI