



# COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

PROVINCIA DI ROMA

00010 - Via Tre novembre, 7 – Tel 06/95460093 - Fax 06/95460043 – [www.comune.gallicanonellazio.roma.it](http://www.comune.gallicanonellazio.roma.it)

---

## AVVISO D'ASTA PUBBLICA

Si rende noto che il Comune di Galliciano nel Lazio (Rm) in esecuzione delle deliberazioni del Consiglio Comunale n. 29 del 06.12.2018 “Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio comunale”, del Consiglio Comunale n. 2 del 29.02.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente all’oggetto “ Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2024 - 2026 (Art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000) in cui viene ricompreso il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni degli Immobili 2024, intende procedere alla vendita degli immobili come meglio di seguito viene precisato, con esperimento di gara pubblica, mediante sistema del massimo rialzo con offerte segrete, se pervenute entro il termine di scadenza del presente bando e validate dall'apposita Commissione di Gara, confrontate sul prezzo stabilito a base d'asta e corrispondente al valore di stima degli immobili.

Il presente avviso, approvato con determina contrarre n. 409 del 22.11.2024, pur essendo atto unico, è composto da **n° 6 ( sei ) GARE DISTINTE , non cumulabili fra loro** , pertanto ogni offerta che verrà presentata dovrà essere relativa ad uno solo e uno soltanto dei beni in alienazione e **riportare chiaramente all'esterno della busta sigillata**, pena l'esclusione dalla gara, solo una fra le seguenti diciture:

**Lotto n. 1** – Appartamento e autorimessa in Galliciano nel Lazio, Via A. Moro n. 123 mapp. n. 828 sub 3 Fg. 21 e mapp. n. 828 sub 502 Fg. 21;

**Lotto n. 2** – Appartamento e autorimessa in Galliciano nel Lazio, Via A. Moro n. 123 mapp. n. 828 sub 4 Fg. 21 e mapp. n. 828 sub 502 Fg. 21;

**Lotto n. 3** – Appartamento in Galliciano nel Lazio, Via Tre Novembre n. 3 mapp. n. 309 sub 24 Fg. 23

**Lotto n. 4** – Appartamento in Galliciano nel Lazio, Via Tre Novembre n. 3 mapp. n. 309 sub 28 Fg. 23

**Lotto n. 5** – Negozio in Galliciano nel Lazio, Via Roma n. 25 mapp. n. 256 sub 501 Fg. 23

**Lotto n. 6** – Negozio in Galliciano nel Lazio, Via Tre Novembre n. 1 mapp. n. 309 sub 501 Fg. 23

ovviamente il medesimo soggetto, può anche partecipare a una o più delle suddette gare purché, parimenti, inoltri singolarmente una o più buste chiuse ciascuna delle quali dovrà riportare all'esterno la dicitura esatta della gara a cui il contenuto della busta (compresa l'offerta) si riferisce.

### **Descrizione dei beni in alienazione:**

**LOTTO 1**

**Dati catastali:** Appartamento e autorimessa in Gallicano nel Lazio, Via A. Moro n. 123 mapp. n. 828 sub 3 Fg. 21 e quota 1/3 mapp. n. 828 sub 502 Fg. 21.

**Descrizione dell'immobile:** La proprietà immobiliare è ricompresa in un fabbricato plurifamiliare sviluppato su tre piani fuori terra e un piano interrato, costituito da n. 3 unità immobiliari urbane e da una autorimessa collettiva ed è esclusiva proprietà del Comune di Gallicano nel Lazio.

L'unità abitativa residenziale si sviluppa al piano Primo, Secondo e Terzo ed è composta dai seguenti vani:

**Piano Primo:** Sogg./Pranzo mq 24.00 - Cucina mq 9.85 - bagno. mq 4.35

**Piano Secondo:** Letto mq 17.70 - Letto mq 11.75 - bagno. mq 4.30 - Dis. mq 3.45

**Piano Terzo:** Terrazzo mq 22.00

**Piano interrato:** Autorimessa collettiva quota parte mq 34.00

### **Attualmente non disponibile in fase di definizione**

**L'importo a base d'asta per la vendita** - € 93.708,00 ( novantatresettecentootto,00 )

### **LOTTO 2**

**Dati catastali:** Appartamento e autorimessa in Gallicano nel Lazio, Via A. Moro n. 123 mapp. n. 828 sub 4 Fg. 21 e quota 1/3 mapp. n. 828 sub 502 Fg. 21

**Descrizione dell'immobile:** La proprietà immobiliare è ricompresa in un fabbricato plurifamiliare sviluppato su tre piani fuori terra e un piano interrato, costituito da n. 3 unità immobiliari urbane e da una autorimessa collettiva ed è esclusiva proprietà del Comune di Gallicano nel Lazio.

L'unità abitativa si sviluppa al piano Primo, Secondo e Terzo ed è composta dai seguenti vani:

**Piano Primo:** Sogg./Pranzo mq 24.00 - Cucina mq 9.85 - bagno. mq 4.35

**Piano Secondo:** Letto mq 17.70 - Letto mq 11.75 - bagno. mq 4.30 - Dis. mq 3.45

**Piano Terzo:** Terrazzo mq 22.00

**Piano interrato:** Autorimessa collettiva quota parte mq 34.00

### **Attualmente non disponibile in fase di definizione**

**L'importo a base d'asta per la vendita** - € 93.708,00 ( novantatresettecentootto,00 )

### **LOTTO 3**

**Dati catastali:** foglio 23, particella 309, sub. 24, cat. A/4, classe 1, consistenza 2,5 vani, rendita € 46,48, zona urbanistica Zona A - Centro Storico - III ° grado - Ristrutturazione Edilizia

**Descrizione dell'immobile e confini:** L'U.I. confina a Nord/Est e Nord/Ovest con affaccio su P.le Case Popolari, a Sud/Ovest con affaccio su Via Tre Novembre, a Sud/Est con Scala "A" e Int. 1.

Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano, di superficie lorda pari a mq 60,00 e mq 41,00 netti, per una superficie commerciale complessiva pari a mq 60,00.

composto da:

- Soggiorno con angolo cottura;
- Camera da letto;

- Bagno;

**Stato di conservazione e manutenzione:** L'appartamento è in normali condizioni di conservazione e manutenzione. Gli infissi in legno, dotati di vetro ordinario, presentano scuri interni in legno.

**Impianti tecnologici:** Attualmente l'appartamento è dotato degli usuali impianti tecnologici sottotraccia, realizzati prima del D.M. 37/08

### Disponibile

**L'importo a base d'asta per la vendita** - € 35.000,00 ( Trentacinquemila,00 )

### **LOTTO 4**

**Dati catastali:** foglio 23, particella 309, sub. 28, cat. A/4, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita € 65,07, zona urbanistica Zona A - Centro Storico - III ° grado - Ristrutturazione Edilizia

**Descrizione dell'immobile e confini:** L'U.I. confina a Nord/Est e Nord/Ovest con affaccio su P.le Case Popolari, a Sud/Ovest con affaccio su Via Tre Novembre, a Sud/Est con Scala "A" e Int. 5.

Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terzo, di superficie lorda pari a mq 59,81 e mq 44,00 netti, per una superficie commerciale complessiva pari a mq 59,81.

L'appartamento è composto da:

- Soggiorno;
- Cucina
- Camera da letto;
- Bagno;

**Stato di conservazione e manutenzione:** L'appartamento è in normali condizioni di conservazione e manutenzione. Gli infissi in legno, dotati di vetro ordinario, presentano scuri interni in legno.

**Impianti tecnologici:** Attualmente l'appartamento è dotato degli usuali impianti tecnologici sottotraccia, realizzati prima del D.M. 37/08

### Disponibile

**L'importo a base d'asta per la vendita** - € 37.000,00 ( Trentasettemila,00 )

### **LOTTO 5**

**Dati catastali:** foglio 23, particella 256, sub. 501, cat. C/1, classe 2, consistenza 28, rendita € 384,66, zona urbanistica Zona A - Centro Storico - II ° grado - Risanamento di tipo B

**Descrizione dell'immobile e confini:** L'U.I. confina a Nord/Est con affaccio su Via della Circonvallazione, a Sud/Ovest con affaccio su Via Roma, a Sud/Est e Nord/Ovest con altre U.I.

L'immobile uso commerciale, posto al piano terra di superficie lorda pari a mq 43,13 e mq 29,00 netti, per una superficie commerciale complessiva pari a mq 41,58. Il locale commerciale è composto da due vani con balcone e bagno esterno.

**Stato di conservazione e manutenzione:** Il negozio è in normali condizioni di conservazione e manutenzione. Gli infissi in legno, dotati di vetro ordinario e persiane in legno mentre le vetrine su Via Roma in ferro con singolo vetro e grate di protezione.

**Impianti tecnologici:** E' dotato degli impianti tecnologici realizzati prima dell'entrata in vigore del D.M. 37/08.

### Disponibile

**L'importo a base d'asta per la vendita** - € 21.000,00 ( Ventunomila+,00 )

### **LOTTO 6**

**Dati catastali:** foglio 23, particella 309, sub. 501, cat. C/1, classe 1, consistenza 16, rendita € 188,40, zona urbanistica Zona A - Centro Storico - III ° grado - Ristrutturazione Edilizia

**Descrizione dell'immobile e confini:** L'U.I. confina a Nord/Est con appartamento sub. 502, a Sud/Ovest con affaccio su Via Tre Novembre, a Sud/Est con Scala "A" e Int. 1e a Nord/Ovest con P.le Case Popolari

L'immobile ad uso commerciale, posto al piano terra, di superficie lorda pari a mq 26,89 e mq 16,00 netti, per una superficie commerciale complessiva pari a mq 26,89.

Il locale commerciale è composto da un'unico vano senza bagno:

**Stato di conservazione e manutenzione:** Il negozio è in normali condizioni di conservazione e manutenzione. Gli infissi in legno, dotati di vetro ordinario, presentano scuri interni in legno e vetrina di accesso in alluminio con singolo vetro.

**Impianti tecnologici:** E' dotato del solo impianto elettrico realizzato prima dell'entrata in vigore del D.M. 37/08.

### Disponibile

**L'importo a base d'asta per la vendita** - € 10.500,00 ( Diecimilacinquecento,00 )

La vendita dei suddetti immobili avviene a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni oggi si trovano. Con la compravendita si trasferiscono all'acquirente le relative accessioni, pertinenze, servitù, oneri, e vincoli previsti dalle vigenti leggi e diritti di qualsiasi sorta insistenti sull'area o fabbricato che viene trasferita come vista e piaciuta.

Per la descrizione analitica e tutte le informazioni riguardanti gli immobili come sopra identificati, si rimanda alle perizie di stima ed alle schede tecniche allegate ai seguenti atti: deliberazione della Giunta Comunale n. n. 59 del 28.07.2021 (Lotti 1 - 2), deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 29.10.2024 (Lotti 3 - 4 - 5 - 6), pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Galliciano nel Lazio alla sezione "Albo Pretorio online" - "Delibere".

I predetti allegati sono anche depositati e visibili, in forma cartacea, previo appuntamento, presso l'Ufficio Tecnico a Galliciano nel Lazio (Rm) - Via Te Novembre n. 7, aperto il Martedì e Giovedì dalle 9,00 alle 12,00 e dalle 15,30 alle 17,30 con recapito telefonico 06.95460093 interni 3 - 6 - 9.

### Indicazioni generali per l'offerta:

La partecipazione ad ogni singola gara si realizza con la scelta del lotto, fra i sei del presente bando, a cui si intende concorrere e, quindi, con la predisposizione del materiale occorrente per la corretta presentazione dell'offerta.

Dovrà essere preparata in primo luogo una busta grande e compilato il frontespizio con l'indicazione del lotto prescelto (si ripete, solo uno dei sei, ad esempio: *Lotto 1 Appartamento e autorimessa in Galliciano nel Lazio, Via A. Moro n. 123 mapp. n. 828 sub 3 Fg. 21 e mapp. n. 828 sub 502 Fg. 21*), l'indicazione del mittente che la invia e l'indirizzo di recapito come successivamente precisato.

All'interno della busta (grande) dovranno quindi essere inseriti:

- la domanda in bollo di partecipazione (seguendo lo schema di cui all'All. A);
- la documentazione da allegare per il soggetto partecipante;
- copia della ricevuta del versamento del deposito cauzionale;
- una busta (piccola) ben chiusa, contenente l'offerta economica (seguendo lo schema di cui all'All. B)

Tutta la documentazione dovrà essere esclusivamente in lingua italiana e l'offerta economica (seguendo lo schema di cui all'Allegato B) inserita nella busta (piccola), dovrà essere scritta in cifre e in lettere su unico foglio e firmata dal soggetto che presenta l'offerta. In caso di discordanza tra il prezzo in lettere e quello in cifre, sarà ritenuta valida quella più conveniente per il Comune. L'offerta non dovrà recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte, correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

Non saranno ammesse offerte che, oltre al solo prezzo, contengano anche opzioni, parzializzazioni, ed altre condizioni, ovvero quelle espresse in modo indeterminato, in lingua diversa dall'italiano o con riferimento a diversa offerta propria o di altri.

### **Domanda di partecipazione:**

La domanda di partecipazione alla gara, scritta seguendo lo schema Allegato A, dovrà riportare e contenere:

- le generalità per esteso del soggetto partecipante;
- i recapiti per eventuali comunicazioni compreso quelli telefonici (fisso/cellulare) e informatici (E mail/PEC);
- la dichiarazione di insussistenza di condizioni di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione in base alla vigente normativa di legge;
- la dichiarazione circa il fatto che l'offerta viene presentata per proprio conto, (*ovvero*) che viene presentata per procura di altra persona allegando l'atto pubblico o la scrittura privata autenticata da Notaio, (*ovvero*) che viene presentata a nome di più persone allegando autocertificazione di accettazione in solido delle obbligazioni con copia dei documenti d'identità e codice fiscale degli obbligati, (*ovvero*) per persona da nominare indicando la persona per la quale viene presentata l'offerta, che dovrà accettare prima della data di stipula del contratto; in mancanza l'offerente sarà a tutti gli effetti vero ed unico aggiudicatario; anche dopo la predetta dichiarazione l'offerente per persona da nominare sarà sempre garante solidale e il deposito cauzionale versato sarà mantenuto vincolato fino al perfezionamento della vendita;

La domanda dovrà infine essere sottoscritta per esteso dal soggetto partecipante che provvederà anche ad apporvi una **marca da bollo da € 16,00**

### **Predisposizione dell'offerta:**

Oltre alla domanda, redatta come sopra descritto, dovranno essere inseriti nella busta (grande) che sarà utilizzata per il recapito dell'offerta:

#### **se l'offerente è persona fisica:**

- fotocopia della carta d'identità in corso di validità e del codice fiscale;

#### **se l'offerente è persona giuridica:**

- certificato in originale dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. competente per territorio rilasciato in data non anteriore a sei mesi da oggi;
- per le imprese non individuali e per le società, composizione degli organi sociali e l'indicazione del legale rappresentante;
- società ed imprese anche individuali dovranno dichiarare in autocertificazione che negli ultimi cinque anni la ditta non è stata sottoposta a fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo o amministrazione controllata;

#### **e, per tutti, persona fisica o giuridica:**

- prova dell'avvenuto versamento del deposito cauzionale, costituito come viene più sotto specificato e meglio precisato;
- busta (piccola) dell'offerta che, scritta seguendo lo schema Allegato B, dovrà riportare solo il prezzo offerto, scritto sia in chiare lettere che in cifre, con firma leggibile e per esteso in calce dall'offerente. La busta (piccola) sarà ben chiusa e siglata sui bordi di apertura dal medesimo offerente e quindi introdotta con tutta l'altra documentazione richiesta per la partecipazione alla gara, nella busta (grande) da utilizzare per il recapito dell'offerta.

### **Invio/Recapito dell'offerta:**

La busta (grande) contenente la domanda di partecipazione, la documentazione richiesta e la busta (piccola) chiusa con l'offerta, dovrà anch'essa venire perfettamente chiusa e dovrà essere siglata sui bordi di apertura dall'offerente.

L'offerta dovrà pervenire al protocollo del Comune di Galliciano nel Lazio – improrogabilmente **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 23.12.2014** e dovrà essere inoltrata mediante: consegna a mano oppure spedizione postale, a mezzo raccomandata A/R o corriere (farà fede il timbro di ricevuta del Protocollo del Comune), in busta ben chiusa da recapitare al Comune di Galliciano nel Lazio - Ufficio Protocollo - Via Tre Novembre, 7 - 00010 Galliciano nel Lazio riportando all'esterno il mittente e l'oggetto esattamente come indicato in premessa.

Non saranno prese in considerazione adesioni pervenute con altre modalità oppure oltre tale data e ora.

Orari per la consegna: dal lunedì al venerdì 9:00-11:30 e martedì e Giovedì pomeriggio 15:30 – 17:30.

Il recapito tempestivo del plico è a completo ed esclusivo rischio del partecipante, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Galliciano nel Lazio ove, per

disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, l'offerta non giunga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Il Comune di Galliciano nel Lazio non è tenuto ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

Il termine perentorio sopra indicato rimarrà fisso anche in caso di scioperi ovvero altre agitazioni dei vettori, salva la facoltà dell'Amministrazione comunale di prorogare il termine.

Indipendentemente dall'entità del ritardo, non si procederà all'apertura dei plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza: ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena d'esclusione, farà fede unicamente il timbro del Protocollo Generale del Comune di Galliciano nel Lazio.

### **Informazioni**

Riguardo al presente avviso, che viene pubblicato all'Albo Pretorio online quale allegato al Provvedimento di Determinazione che lo approva e sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti, possono essere chieste informazioni e/o chiarimenti all'Ufficio tecnico del Comune di Galliciano nel Lazio mediante comunicazione ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

e-mail ordinaria: [e.bonuccelli@comune.gallicanonellazio.rm.it](mailto:e.bonuccelli@comune.gallicanonellazio.rm.it)

PEC: [gallicanonellazio@pec.it](mailto:gallicanonellazio@pec.it)

Il Comune si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone comunicazione soltanto sul sito istituzionale sopra indicato.

### **Deposito cauzionale:**

Condizione essenziale per partecipare e non essere esclusi dalla gara è la costituzione del deposito cauzionale provvisorio che il Regolamento Comunale per le Alienazioni ha stabilito in misura pari a un decimo del prezzo posto a base d'asta, tale importo è quindi così determinato:

**Lotto 1 - € 9.370,80 = (Novemilatrecentosettanta/80);**

**Lotto 2 - € 9.370,80 = (Novemilatrecentosettanta/80);**

**Lotto 3 - € 3.500,00 = (Tremilacinquecento/00);**

**Lotto 4 - € 3.700,00 = (Tremilasettecento/00);**

**Lotto 5 - € 2.100,00 = (duemilacento/00);**

**Lotto 6 - € 1.050,00 = (millecinquanta/00);**

e deve essere effettuato con bonifico - Tesoreria Comunale Banca Popolare del Lazio  
IBAN : IT07T0510439480CC0070524621

Causale : Deposito cauzionale Lotto .....;

La prova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale (copia del bonifico ) deve essere inserita nella busta (grande) di partecipazione alla gara, pena l'esclusione dell'offerta senza che siano ammesse deroghe o dispense.

Il deposito versato sarà restituito o svincolato senza corresponsione d'interessi dopo l'aggiudicazione definitiva; mentre il deposito per l'aggiudicatario sarà trattenuto come acconto sul prezzo di vendita.

### **Modalità di svolgimento della gara:**

**L'asta pubblica è fissata per il giorno 27.12.2024 alle ore 10.00 presso Palazzo Comunale sito in Galliciano nel Lazio, Via Tre Novembre n. 7.**

Il pubblico incanto avrà luogo con la riunione della Commissione di Gara al suo completo alla presenza di chiunque voglia partecipare.

Le domande di partecipazione pervenute per qualsiasi causa o motivo oltre il termine di presentazione, che è tassativo, saranno considerate inammissibili e quindi saranno escluse dalla gara.

Saranno parimenti escluse dalla gara le offerte presentate dallo stesso soggetto qualora faccia pervenire più di un'offerta per lo stesso lotto, ovvero qualora la stessa domanda di partecipazione fosse riferita a più di una gara (due o più lotti).

Il Presidente, iniziando dalla gara individuata come "Lotto 1" darà atto del numero delle offerte regolari pervenute, controllerà che le domande di partecipazione siano firmate, intestate con il nome dell'offerente e correttamente riferite alla gara in espletamento.

Al termine della gara sarà stilata la graduatoria tra gli offerenti e il Presidente dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria. Qualora due o più offerenti propongano lo stesso prezzo, si procederà seduta stante a licitazione, con offerta al rialzo in busta chiusa, fra gli stessi, se presenti, aggiudicando l'asta al miglior offerente; in caso nessuno di questi voglia migliorare l'offerta, si procederà al sorteggio. Se non presenti, la Commissione aggiorna i lavori fino a convocazione degli stessi per seguire la medesima procedura.

L'aggiudicazione definitiva avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che il prezzo offerto sia superiore o almeno uguale all'importo posto a base d'asta.

Le offerte riportanti un prezzo inferiore a quello indicato a base d'asta saranno escluse.

Terminata la prima gara, il Presidente procederà, con le medesime operazioni, per le successive cinque gare individuate come "Lotto 2", "Lotto 3", "Lotto 4" e "Lotto 5" Lotto 6" ..

### **Trasferimento dei beni all'acquirente:**

In seguito all'aggiudicazione provvisoria sarà effettuata la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario per contrarre con la Pubblica Amministrazione, quindi il Responsabile del Procedimento approverà il verbale definitivo di gara con la graduatoria finale, pubblicherà l'esito della gara e comunicherà al destinatario l'aggiudicazione definitiva con atto formale, valido al decorso dei termini (30 giorni) per il pagamento dell'intero prezzo al netto dell'acconto già versato (deposito cauzionale).

In mancanza del pagamento (non rateizzabile o parzializzabile) sarà pronunciata con apposito Provvedimento del Responsabile del Procedimento la decadenza dall'assegnazione con incameramento, a titolo di penale, dell'intero deposito cauzionale versato, e contestuale aggiudicazione provvisoria al secondo miglior offerente in graduatoria, qualora fossero pervenute altre offerte, ovvero con annullamento della gara nel caso non fossero pervenute altre offerte.



Dal giorno della definitiva aggiudicazione l'acquirente subentrerà nella proprietà degli immobili oggetto d'asta, mentre il materiale possesso avverrà contestualmente al rogito notarile di compravendita, che perfezionerà il contratto, con scelta del Notaio rogante a carico dell'aggiudicatario.

Spese notarili, imposte e tasse inerenti il trasferimento sono a carico dell'acquirente essendo il prezzo di vendita al netto di ogni onere fiscale, notarile, catastale, ecc..

### **Norme Finali**

Ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii., si informa che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Enrico Bonuccelli Responsabile dell'Area C – Urbanistica e Territorio con i seguenti recapiti: 06.9546.0093,  
e-mail ordinaria: [e.bonuccelli@comune.gallicanonellazio.rm.it](mailto:e.bonuccelli@comune.gallicanonellazio.rm.it)  
PEC: [gallicanonellazio@pec.it](mailto:gallicanonellazio@pec.it)

Tutti gli atti relativi alla procedura sono disponibili sul sito internet istituzionale del Comune di Gallicano nel Lazio <http://comune.gallicanonellazio.rm.it>,

Avverso i provvedimenti relativi al procedimento è possibile presentare ricorso al T.A.R. di Roma.

## **INFORMATIVA AI SENSI DELL' ART. 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016**

### **Finalità del trattamento dei dati**

Il Regolamento Generale di Protezione dei Dati n. 2016/679/UE e s.m.i. prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, di tutela della riservatezza dei soggetti che presentano la manifestazione di interesse. Tutti i dati personali raccolti saranno trattati in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza e, comunque, nel rispetto della normativa vigente. Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR n. 2016/679/UE, pertanto, si informa che, i dati personali saranno raccolti presso questa Amministrazione per gli adempimenti per gli scopi necessari alla procedura oggetto dell'avviso e trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo. L'indicazione di tali dati è obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione. L'interessato gode dei diritti di cui agli artt. da 15 a 22 del citato Regolamento, ed in particolare:

- di avere conoscenza dell'origine dei dati, della finalità e delle modalità del trattamento, della logica applicata al trattamento, degli estremi identificativi del titolare e dei soggetti cui i dati possono essere comunicati;
- ottenere l'aggiornamento, la rettifica e l'integrazione dei dati, la cancellazione se non in contrasto con le normative, la limitazione del trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione della legge;
- di essere informato nel caso in cui il titolare decida di modificare le modalità di trattamento dei dati e l'eventuale trasferimento a soggetti terzi;
- di porre reclamo all'autorità di controllo identificata nel garante della Privacy.

Relativamente ai dati giudiziari, raccolti ai sensi del D.P.R. 445/2000 e D.P.R. 412/2000, saranno trattati secondo quanto previsto dall'art. 10 del sopra citato GDPR. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti come sopra menzionati. Il responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del procedimento. E' in ogni caso consentito l'accesso agli atti mediante visione degli stessi qualora la loro conoscenza sia necessaria per curare o per difendere interessi giuridici. Il manifestante l'interesse consente, per tutte le esigenze procedurali, al trattamento dei propri dati personali.

Titolare del trattamento è il Comune di Gallicano nel Lazio.

Gallicano nel Lazio, 22.11.2024

Il Responsabile dell'Area C  
Urbanistica e territorio  
e  
Responsabile del procedimento  
*Arch. Enrico Bonuccelli*